



**Cit'ergie**  
European Energy Award®

## Cit'ergie Tour Nantes

Octobre 2012  
Grand Projet de ville  
Quartier Pré Gauchet



**Transmission des consignes** avant départ dans la ville de Nantes auprès de la trentaine de participants. Qu'est-ce que Cit'ergie ? Quel avantage d'avoir un conseiller Cit'ergie ? **Comment la ville de Nantes s'est engagée dans Cit'ergie ?** Quels apports concrets ? Les réponses avec Pascale Chiron, Maire-Adjointe de Nantes, Anne-Line Briand, pilote Cit'ergie ville de Nantes et Nantes Métropole et Nicolas Thibault (conseiller Cit'ergie pour la ville de Nantes).



Rencontre de Virginie Danerole, **Chargée de quartier** à la ville de Nantes. Présentation du quartier Pré Gauchet et Malakoff (33 habitants). Explication sur le grand projet de ville de reconstruction du quartier au travers des **actions structurantes de Cit'ergie** : isolation des bâtiments des bailleurs sociaux par l'extérieur, aménagement bus/vélo, développement des réseaux de chaleur, désenclavement d'un quartier prioritaire... Accompagnement des population et recherche de mixité des populations par la réalisation de maisons de ville, collectifs sociaux, logements étudiants et bureaux.



**Cit'ergie** European Energy Award®

**Cit'ergie Tour Nantes**  
Octobre 2012  
Grand Projet de ville  
**Quartier Malakoff**

Présentation, par le nouveau délégataire, du **réseau de chaleur** et des projets d'extension dans le centre de Nantes (2012/2015) : traitement des déchets en chaleur, exploitation du réseau, remplacement de la chaufferie historique par une **chaufferie bois** en complément de l'achat de chaleur issue du traitement des déchets, approvisionnement de nouveaux quartiers (*habitations et bureaux*).

**Nouveau collège expérimental** : construction BBC, projet pédagogique innovant, renforcement de l'accueil et accompagnement... Ambition : faire revenir les élèves à proximité de leurs lieux d'habitation.





**Cit'ergie**  
European Energy Award®

**Cit'ergie Tour Nantes**  
Octobre 2012  
Grand Projet de ville  
Quartier Malakoff

**Visite d'une ancienne tour rénoverée (16<sup>e</sup> étage) d'un bailleur social. Isolation des bâtiments par l'extérieur.** Désamiantage, réfection et réagencement de logements. Aménagement des halls d'entrée. Visite d'un appartement avec **vue sur la Loire (à droite) et sur la « petite Amazonie »**, rare zone Natura 2000 située en centre-ville (à gauche en zone sombre).

